

SIEGELMELDUNG

Grunddaten der Zertifizierung und des zertifizierten Gebäudes

Die Qualitätssiegel QNG-PLUS und QNG-PREMIUM des Bundes sind staatliche Gütesiegel für Gebäude. Voraussetzung für eine Vergabe von QNG-PLUS und QNG-PREMIUM ist ein Nachweis der Erfüllung allgemeiner und besonderer Anforderungen an die ökologische, soziokulturelle und ökonomische Qualität von Gebäuden sowie an die Qualität der Planungs- und Bauprozesse auf Grundlage einer unabhängigen Prüfung. Zum Zwecke der Überwachung der Siegelnutzung sowie der Evaluation und Weiterentwicklung von QNG-PLUS und QNG-PREMIUM durch den Siegelgeber nimmt die Zertifizierungsstelle bzw. deren Vergabestelle eine Meldung jedes Qualitätssiegels (Siegelmeldung¹) vor. Mit der Meldung der Vergabe müssen pseudonymisiert Grunddaten der Zertifizierung und des zertifizierten Gebäudes entsprechend dieser Anlage 4 an die Geschäftsstelle QNG elektronisch übermittelt werden.

Die pseudonymisierten Grunddaten der Anlage 4 werden in der Registrierungsdatenbank übermittelt und eine Freigabe der Siegelmeldung angefragt. Nach Prüfung der pseudonymisierten Grunddaten erhält die Zertifizierungsstelle von der Geschäftsstelle QNG eine Registrierungsbestätigung. Die Siegelurkunde kann aus der Registrierungsdatenbank durch die Zertifizierungsstelle heruntergeladen werden. Siegelurkunden, die nicht über die Registrierungsdatenbank erstellt wurden, haben keine Gültigkeit. Zugang zur Registrierungsdatenbank erhalten die akkreditierten Zertifizierungsstellen über die QNG-Geschäftsstelle.

Es besteht die Möglichkeit, neben der Siegelurkunde auch ein Planungszertifikat über die Registrierungsdatenbank zu beantragen und nach Registrierungsbestätigung durch die QNG-Geschäftsstelle zu erstellen. Hierfür werden pseudonymisierte Grunddaten in der Registrierungsdatenbank durch die Zertifizierungsstelle übermittelt und eine Registrierungsbestätigung beantragt. Nach Prüfung der pseudonymisierten Grunddaten erfolgt eine Registrierungsbestätigung des Planungszertifikats, welches mittels der Registrierungsdatenbank durch die Zertifizierungsstelle heruntergeladen werden kann. Planungszertifikate, die nicht über die Registrierungsdatenbank erstellt wurden, haben keine Gültigkeit. Für das Planungszertifikat sind die folgenden Daten anzugeben:

- Siegelvariante
- QNG-Anforderungsniveau
- Angestrebtes Zertifizierungsdatum
- Zertifizierungsstelle
- Bewertungssystem der Zertifizierungsstelle
- Name des Objekts

Das Planungszertifikat hat ab dem angestrebten Zertifizierungsdatum eine maximale Gültigkeit von fünf Jahren.

Soll eine Siegelmeldung für mehrere identische Gebäude erfolgen, müssen die pseudonymisierten Grunddaten der jeweiligen Gebäude einzeln in der Registrierungsdatenbank übermittelt und die Freigabe der Siegelmeldung beantragt werden. Die Siegelurkunden oder Planungszertifikate können je Gebäude aus der Registrierungsdatenbank durch die Zertifizierungsstellen heruntergeladen werden.

¹ Definition Siegelmeldung siehe Glossar auf der QNG-Website

ANLAGE 4

zum Handbuch des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude, Stand: 19.07.2024



Wichtiger Hinweis zur jeweils geltenden Fassung:

Bitte beachten Sie: Dieses Siegeldokument wird regelmäßig überarbeitet und ist für Antragstellende jeweils nur in seiner zum Zeitpunkt der Beauftragung der Zertifizierungsstelle bzw. Beantragung der Zertifizierung oder der Bestätigung zum Antrag einer staatlichen Förderung aktuellen Fassung gültig. Regelungen und Anforderungen vorangehender oder nachfolgender Versionen haben für den jeweiligen Antragstellenden keinerlei Gültigkeit und können somit auch nicht zur Begründung oder Ablehnung von Ansprüchen geltend gemacht werden.

Der Zeitpunkt des Inkrafttretens sowie die Nummer einer Fassung sind jeweils in folgender Tabelle vermerkt:

| Versionsnummer | Datum des Inkrafttretens |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1.01 | 30.06.2021 |
| 1.2 | 01.01.2023 |
| 1.3 | 19.07.2024 |

An dieser Stelle finden Sie jeweils nur die aktuelle Version der Anlage 4. Zur Vermeidung von Missverständnissen werden vorangegangene Versionen entfernt. Die Speicherung der für eine Zertifizierung jeweils maßgeblichen Fassung der Anlage 4 wird Antragstellenden, Systemanbietern und Zertifizierungsstellen daher empfohlen.

ANLAGE 4

zum Handbuch des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude, Stand: 19.07.2024



Zertifikats-ID der Zertifizierungsstelle

| 1. Grunddaten der Zertifizierung | |
|---|--|
| QNG-Siegelvariante | <input type="text"/> |
| Datum der Antragstellung auf Zertifizierung | <input type="text"/> |
| Datum der Zertifizierungsentscheidung | <input type="text"/> |
| Zertifizierungsstelle | <input type="text"/> |
| verwendetes registriertes Bewertungssystem | <input type="text"/> |
| erteiltes Zertifikat des verwendeten registrierten Bewertungssystems | <input type="text"/> |
| 2. Grunddaten des Gebäudes | |
| Bundesland des Standorts | <input type="text"/> |
| Fertigstellungsjahr | <input type="text"/> |
| Netto-Raumfläche (NRF (R)) nach DIN 277:2021-08 | <input type="text"/> m ² |
| Brutto-Grundfläche (BGF (R)) nach DIN 277:2021-08 | <input type="text"/> m ² |
| Brutto-Rauminhalt (BRI) nach DIN 277:2021-08 | <input type="text"/> m ³ |
| Wohnfläche | <input type="text"/> m ² |
| Gewerbefläche (gemäß Handbuch Anlage 1) | <input type="text"/> m ² |
| Anzahl der Obergeschosse | <input type="text"/> |
| Anzahl der Untergeschosse | <input type="text"/> |
| Anzahl PKW-Stellplätze im Gebäude | <input type="text"/> |
| Anzahl Wohneinheiten im Gebäude | <input type="text"/> |
| Anzahl Arbeitsplätze im Gebäude | <input type="text"/> |
| Art der Gewerbeflächen im Gebäude | <input type="text"/> |
| Treibhausgasemissionen baulicher Teil im Gebäudelebenszyklus (Summe der Module A1 bis A3, B4, C3, C4) | <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{NRF} a <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{BGF} a |
| Treibhausgasemissionen im Betrieb und Nutzung (Summe der Module B6.1, B6.2 und B6.3) | <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{NRF} a <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{BGF} a |
| Treibhausgasemissionen baulicher Teil, Betrieb und Nutzung im Gebäudelebenszyklus (gesamt) | <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{NRF} a <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{BGF} a |
| Anforderungswert 1 für Treibhausgasemissionen im Gebäudelebenszyklus | <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{NRF} a |
| Anforderungswert 2 für Treibhausgasemissionen im Gebäudelebenszyklus | <input type="text"/> kg CO ₂ Äqu./m ² _{NRF} a |
| Erfüllung der Anforderung Treibhausgasemissionen (keine / 1 / 2) | <input type="text"/> |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar baulicher Teil im Gebäudelebenszyklus (Summe der Module A1 bis A3, B4, C3, C4) | <input type="text"/> kWh/(m ² _{NRF} a) <input type="text"/> kWh/(m ² _{BGF} a) |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar im Betrieb und Nutzung (Summe der Module B6.1, B6.2 und B6.3) | <input type="text"/> kWh/(m ² _{NRF} a) <input type="text"/> kWh/(m ² _{BGF} a) |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar baulicher Teil, Betrieb und Nutzung im Gebäudelebenszyklus (gesamt) | <input type="text"/> kWh/(m ² _{NRF} a) <input type="text"/> kWh/(m ² _{BGF} a) |
| Anforderungswert 1 für Primärenergiebedarf nicht erneuerbar im Gebäudelebenszyklus | <input type="text"/> kWh/(m ² _{NRF} a) |

ANLAGE 4

zum Handbuch des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude, Stand: 19.07.2024



| | |
|--|--|
| Anforderungswert 2 für Primärenergiebedarf nicht erneuerbar im Gebäudelebenszyklus | ■ kWh/(m ² _{NRF} a) |
| Erfüllung der Anforderung Primärenergiebedarf nicht erneuerbar (keine / 1 / 2) | ■ |
| Primärenergiebedarf nach GEG | ■ kWh/(m ² ·a) |
| Energetische Qualität der Gebäudehülle H _T ' | ■ W/(m ² ·K) |
| Eigendeckungsrate regenerative Energie gemäß Monatsbilanzverfahren nach GEG | ■ kWh/(m ² ·a) in % |
| Bauwerksmasse gemäß LCA | ■ kg/(m ² _{NRF} ·a) ■ kg/(m ² _{BGF} ·a) |
| Anteilige Bauwerksmasse nachwachsender Rohstoffe gemäß LCA | ■ kg/(m ² _{NRF} ·a) ■ kg/(m ² _{BGF} ·a) |
| Dokumentation der eingesetzten Kältemittel (Bezeichnung / Füllmenge in kg) | ■ / ■ kg ■ / ■ kg ■ / ■ kg |

Änderungen zur Vorversion

| Datum | Seite | Änderung |
|------------|----------------|--|
| 19.07.2024 | alle 1 4 | Aktualisierung des QNG-Logos Ergänzung zur Registrierungsdatenbank Korrektur der Einheit der Eigendeckungsrate regenerative Energie gemäß Monatsbilanzverfahren nach GEG |